

BIRTOKBAADÁSI JEGYZŐKÖNYV

Alulírott Eladó(k) és Vevő(k) (továbbiakban Felek) kijelentik, hogy az alábbiakban részletezett Ingatlan esetében adásvételi szerződést kötöttek egymással. A szerződés részleteivel összhangban az Ingatlant Eladó(k) ezennel Vevő(k) birtokába adja(ák) át. Felek az Ingatlan közüzemi mérőóráinak állását 4. pont szerint közösen rögzítik, valamint nyilatkoznak az 5. pont szerint Ingatlan közüzemi hátralékmentességéről és a 6. pont szerint az Ingatlannal együtt átadott tárgyakról.

1. INGATLAN ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS ADATAI

Adásvételi szerződés dátuma:	_____ év _____ hónap _____ nap	
Ingatlant jegyző földhivatal:		
Ingatlan helyrajzi száma:		
Ingatlan címe:		
Ingatlan alapterülete:		m ²

2. ELADÓ(K) ADATAI

	ELADÓ 1	ELADÓ 2
Név:		
Születés helye, ideje:		
Anyja neve:		
Személyazonosító okmány típusa és száma:		
Állandó lakcíme:		
Állampolgársága:		

3. VEVŐ(K) ADATAI

	VEVŐ 1	VEVŐ 2
Név:		
Születés helye, ideje:		
Anyja neve:		
Személyazonosító okmány típusa és száma:		
Állandó lakcíme:		
Állampolgársága:		

4. MÉRŐÓRÁK ÁLLÁSA

	GYÁRI SZÁM	MÉRŐÁLLÁS
Villanyóra (A1 tarifa, nappali):		
Villanyóra (A2 tarifa, kéztónás):		
Villanyóra (B tarifa, éjszakai):		
Villanyóra (H tarifa, hőszivattyú):		
Villanyóra (GEO tarifa):		

Gázóra:		
Hidegvízóra:		
Melegvízóra:		
Hőmennyiségmérő:		
Egyéb mérőeszközök (ha van):		

Felek megállapodnak, hogy a közüzemi díjak jelen jegyzőkönyv zárási dátumáig Eladó(ka)t, míg azt követően már Vevő(ke)t terhelik.

5. NYILATKOZAT KÖZÜZEMI HÁTRALÉKMENTESSÉGRŐL

Eladó(k) annak igazolására, hogy az Ingatlant közüzemi díjhátralék nem terheli, alábbi igazolásokat adja(ák) át Vevő(k)nek:

6. NYILATKOZAT INGATLAN RÉSZÉT KÉPEZŐ TÁRGYAKRÓL

Eladó(k) az alábbi eszközöket, ingóságokat adja(ák) át az Ingatlan adásvételi szerződésben foglaltaknak megfelelően. Vevő(k) ezt tudomásul veszik és azok maradéktalan átvételéről nyilatkoznak:

Átvett kulcsgarnitúrák:

Átvett kapunyitó/proxy/kártya:

Felek a jelen jegyzőkönyvet az adásvételi szerződéssel összhangban, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, tanúk előtt jóváhagyólag aláírták, nyilatkozataikat megtették.

Kelt: _____, _____ év _____ hónap _____ nap

ELADÓ 1

VEVŐ 1

ELADÓ 2

VEVŐ 2

Előttünk, mint tanúk előtt

TANÚ 1

TANÚ 2

	Név (olvasható)	
	Személyazonosító okmány típusa és száma	
	Lakcím	
	Aláírás	